



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Samoboru
Zemljišnoknjižni odjel



1772

Posl.br. Z-9595/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aidi Čubrić, u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom pravomoćnom rješenju Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Ovr-887/2017 od 16.01.2020., radi brisanja zabilježbe ovrhe i uknjižbe založnog prava, dana 03. lipnja 2020.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4064 katastarske općine Strmec Samoborski (E-14, E-15, E-16, E-18, E-19, E-23, E-24), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Ovr-887/2017 od 16.01.2020., uknjižuje se založno pravo na nekretninama RAMGRAD d.o.o., OIB: 39725255356, Vranovina 30, 10000 Zagreb, koje se sastoje od:

- 90/10000 dijela nekretnina u A: kčbr. 4203/3 stambena zgrada br. 6 i dvorište ulica zdenčice ukupne površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 384 m², dvorište 703 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-1 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²).
- 90/10000 dijela nekretnina u A: kčbr. 4203/3 stambena zgrada br. 6 i dvorište ulica zdenčice ukupne površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 384 m², dvorište 703 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-2 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²).
- 90/10000 dijela nekretnina u A: kčbr. 4203/3 stambena zgrada br. 6 i dvorište ulica zdenčice ukupne površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 384 m², dvorište 703 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-4 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²).
- 90/10000 dijela nekretnina u A: kčbr. 4203/3 stambena zgrada br. 6 i dvorište ulica zdenčice ukupne površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 384 m², dvorište 703 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-6 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²).
- 90/10000 dijela nekretnina u A: kčbr. 4203/3 stambena zgrada br. 6 i dvorište ulica zdenčice ukupne površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 384 m², dvorište 703 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-

- tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM -7 bijelom bojom, površine 13,00 m² (neto korisne površine 6,50 m²).
- 97/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4203/3 stambena zgrada br. 6 i dvorište ulica zdenčice 1087 m² (stambena zgrada br. 6 384 m², dvorište 703 m²), povezano s vlasništvom Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-14 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²).
 - 97/10000 dijela nekretnina u A: kčbr. 4203/3 stambena zgrada br. 6 i dvorište ulica zdenčice ukupne površine 1087 m² (stambena zgrada br. 6 384 m², dvorište 703 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-15 bijelom bojom, površine 14,00 m² (neto korisne površine 7,00 m²),

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-1396/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 462.794,72 kn, sa zateznim kamatama uvećano za trošak ovršnog postupka u iznosu od 15.729,18 kn, sa zateznim kamatama, za korist:

IKS Fenster d.o.o. za trgovinu, turizam, inženjering i usluge, OIB: 88276202736, Jelkovečka cesta 15, 10360 Sesvete

zabilježba ovršivosti tražbine

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-1396/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 6.250,00 kn, na ime troškova ovršnog postupka, sa zateznim kamatama, za korist:

IKS Fenster d.o.o. za trgovinu, turizam, inženjering i usluge, OIB: 88276202736, Jelkovečka cesta 15, 10360 Sesvete

zabilježba ovršivosti tražbine

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-3309/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 296.818,12 kn, sa zateznim kamatama, za korist:

BETON-LUČKO d.o.o., OIB: 87425920265, Puškarićeva ulica 1/B, 10250 Lučko

zabilježba ovršivosti tražbine

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-3309/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 7.909,00 kn, na ime troškova ovršnog postupka, sa zateznim kamatama, za korist:

BETON-LUČKO d.o.o., OIB: 87425920265, iz Puškarićeva ulica 1/B, 10250 Lučko

zabilježba ovršivosti tražbine

brisanje zabilježbe ovrhe, upisane temeljem ovosudnog rješenja posl. broj: Z-1396/2012, Z-1607/2012, Z-3309/2012,

brisanje zabilježbe pokretanja postupka, upisane temeljem ovosudnog rješenja posl. broj: Z-1722/2012,

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4065 katastarske općine Strmec Samoborski (E-17), dopušta se sljedeći upis:



Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Ovr-887/2017 od 16.01.2020., uknjižuje se založno pravo na nekretnini RAMGRAD d.o.o., OIB: 39725255356, Vranovina 30, 10000 Zagreb, koja se sastoji od:

- 98/10000 dijela nekretnina u A: kčbr. 4203/2 stambena zgrada br. 4 i dvorište ulica zdenčice ukupne površine 1086 m² (stambena zgrada br. 4 366 m², dvorište 720 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - garažno parkirno mjesto u podrumu GPM-6 površine 15,00 m² (neto korisne površine 7,50 m²),

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-1396/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 462.794,72 kn, sa zateznim kamatama uvećano za trošak ovršnog postupka u iznosu od 15.729,18 kn, sa zateznim kamatama, za korist:

IKS Fenster d.o.o. za trgovinu, turizam, inženjering i usluge, OIB: 88276202736, Jelkovečka cesta 15, 10360 Sesvete

zabilježba ovršivosti tražbine

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-1396/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 6.250,00 kn, na ime troškova ovršnog postupka, sa zateznim kamatama, za korist:

IKS Fenster d.o.o. za trgovinu, turizam, inženjering i usluge, OIB: 88276202736, Jelkovečka cesta 15, 10360 Sesvete

zabilježba ovršivosti tražbine

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-3309/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 296.818,12 kn, sa zateznim kamatama, za korist:

BETON-LUČKO d.o.o., OIB: 87425920265, Puškarićeva ulica 1/B, 10250 Lučko

zabilježba ovršivosti tražbine

u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe upisane pod posl. brojem Z-3309/2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 7.909,00 kn, na ime troškova ovršnog postupka, sa zateznim kamatama, za korist:

BETON-LUČKO d.o.o., OIB: 87425920265, iz Puškarićeva ulica 1/B, 10250 Lučko

zabilježba ovršivosti tražbine

brisanje zabilježbe ovrhe, upisane temeljem ovosudnog rješenja posl. broj: Z-1396/2012, Z-1607/2012, Z-3309/2012, Z-3488/2012

brisanje zabilježbe pokretanja postupka, upisane temeljem ovosudnog rješenja posl. broj: Z-1722/2012,

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 05. lipnja 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Aida Čubrić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. IKS Fenster d.o.o. za trgovinu, turizam, inženjering i usluge, Jelkovečka cesta 15, 10360 Sesvete
2. Čačić Ivica, Trstenik 37, 10000 Zagreb
3. BETON-LUČKO d.o.o., Puškarićeva ulica 1/B, 10250 Lučko
4. ALU PRODUCT d.o.o., Đačka ulica 72, Odra, 10020 Zagreb-Novi Zagreb
5. RAMGRAD d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku Stečajna upraviteljica Terhaj Vesna, Ulica Pavla Hatza 3, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Samobor, 10430 Samobor, Trg K. Tomislava 5
2. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, Ovršni odjel, posl. broj: Ovr-887/2017, Obrtnička Ulica 2, 10430 Samobor



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

05.06.2020 15:02

Serijski broj certifikata

245572150164978878114771681924025017491

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z11908636537ec7fd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene